



FORTUNA

RESORT

GENIESSEN SIE 300 SONNENTAGE IM JAHR!

WWW.FORTUNARESORT.COM



TAYA
İNŞAAT | CONSTRUCTION | BAU



TAYA İNŞAAT

TAYA BIETET IHNEN HÖCHSTE QUALITÄT „EIN LEBEN LANG“.

Unsere modernen und luxuriösen Architekturprojekte werden allen Ansprüchen gerecht. In allen Bereichen werden nur beste Materialien verbaut. Zudem bieten wir eine garantierte und umfassende Betreuung. Wenn Sie eines unserer hochwertigen Objekte erwerben, ermöglichen wir es Ihnen, den Baufortschritt jederzeit durch Internet-Livestream im Auge zu behalten. Neben der Möglichkeit, kurzfristig oder länger in bereits bestehende Projekte zu investieren, bietet TAYA Ihnen die Chance auf einen komfortablen Lebensstil. Darüber hinaus sind wir Ihnen gern behilflich, den finanziellen Profit Ihrer Investition durch unseren professionellen Vermietungs- und Verwaltungsservice zu maximieren. Durch unser professionelles und faires Geschäftsgebaren haben wir eine große Anzahl zufriedener Kunden.



WWW.FORTUNARESORT.COM



UNSERE ZIELE

Eine hohe Lebensqualität und eine perfekte Zukunft anzubieten; ein kreatives und innovatives Unternehmen zu sein; durch Service und Management höchsten Kundenansprüchen gerecht zu werden; dem Kunden ein verlässlicher Partner zu sein und ihn auf höchster Ebene zufrieden zu stellen; höchste Qualität zu liefern. Wir arbeiten an einer kontinuierlichen Verbesserung unserer Organisation und unserer technischen Infrastruktur, indem wir ständig Anschluss an aktuelle Trends und neue internationale Standards der Bautechnik und der Objektvermarktung halten. Selbstverständlich bieten wir für alle unsere Projekte auch nach Fertigstellung eine weitreichende Betreuung an, um unsere herausragende Position auf dem Markt zu festigen.

www.fortunaresort.com



FORTUNA

RESORT

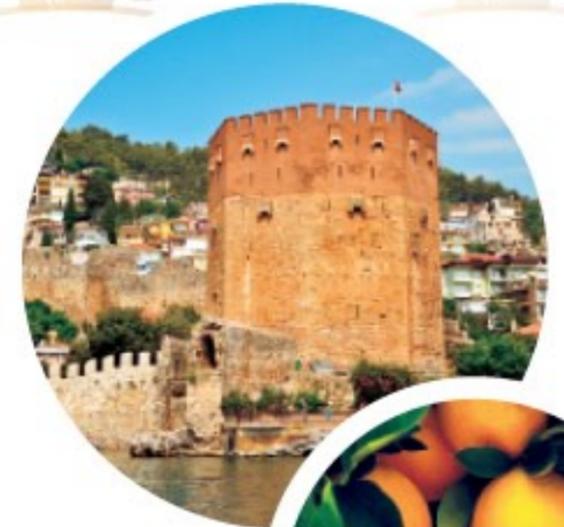
FORTUNA IST DIE GÖTTIN DES SCHICKSALS,
DES GLÜCKS UND DES ERFOLGES.

Die Menschen der Antike verehrten Fortuna als Schutzgöttin ihrer Städte. Die Krone hat die Form einer Stadtmauer und ist mit Olivenzweigen geschmückt. Im linken Arm hält sie ein Füllhorn mit Früchten und ihr Sohn namens Plutos personifizierte den Reichtum. Ihr Standbild steht in vielen Städten als Sinnbild für Reichtum, Glück und Überfluss. Zahllose Münzen sind mit ihrem Abbild verziert.

ALANYA

Alanya ist bekannt als die Perle an der türkischen Riviera:

- saubere, kilometerlange Strände mit feinstem Sand;
- kristallklares Wasser;
- historische und kulturelle Stätten;
- multikultureller Lifestyle;
- Naturparks;
- mildes mediterranes Klima;
- tropische Früchte und saftiges Gemüse;
- saubere Strassen mit Boutiquen und Bazaren;
- vielseitiges Sport- und Wassersportangebot haben Alanya zum **"beliebtesten Ferienort an der türkischen Riviera"** werden lassen.





WWW.FORTUNARESORT.COM



FORTUNA
RESORT



WWW.FORTUNARESORT.COM



30.941 m²
Grundstück

6
Geschäfte &
Restaurants

290
3-Zimmer-
Wohnungen

36
3-Zimmer-Penthouse-
Appartements

36
4-Zimmer-Penthouse-
Appartements



WWW.FORTUNARESORT.COM



WWW.FORTUNARESORT.COM



Die einzigartige Ferienanlage in ALANYA / DEMİRTAŞ

FORTUNA RESORT

- Barrierefreies Wohnen wie in einem Luxus Hotel -



WWW.FORTUNARESORT.COM

FORTUNA RESORT

- Entspannung & Wellness -



Privatstrand



Strandcafé



Swimmingpool



Entspannungsraum



Hallenbad



Massageräume



Sauna



Dampfbad



Hamam

WWW.FORTUNARESORT.COM

FORTUNA RESORT

- Spaß & Unterhaltung -



Spielplätze



Gemeinschaftsraum & Mini Club



Pocket Kino



Bar & Café



Fitness Studio



Wasserrutschen



Fussball



Volleyball



Basketball



Tennis



Badminton



Tischtennis



Billard

WWW.FORTUNARESORT.COM



- Fortuna Boulevard -



Boutique



Friseursalon



Supermarkt



Restaurant



Café & Bar



Souvenirladen

FORTUNA RESORT

- Verwaltung & Vermietungsservice -



Rezeption



Flughafen Transfer*



7/24 Security



Internetzugang



Satelliten-System



Parkplätze



Autovermietung*



Reinigungsservice*



Wasch- & Bügelservice*

*Die gekennzeichneten Dienstleistungen sind gegen Extragelbühr erhaltlich.

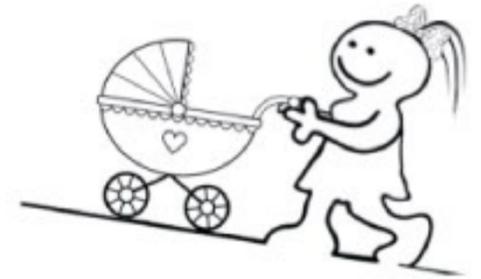
WWW.FORTUNARESORT.COM



Die einzigartige Ferienanlage in ALANYA / DEMİRTAŞ

FORTUNA RESORT

- Wir freuen uns auf Ihren Besuch -



WWW.FORTUNARESORT.COM



WWW.FORTUNARESORT.COM



EG bis 4.OG

WWW.FORTUNARESORT.COM

SCHLAFZ.
14.72 m²

BADEZ.
7.04 m²

FLUR
8.12 m²

SCHLA
9.45

SCHLAFZ.
9.73 m²

SCHLAFZ.
14.00 m²

TERASSE
4.42 m²

BADEZ.
7.99 m²



5. / 6. OG Penthouse Appartements



5. / 6. OG Penthouse Appartements



Erholung und Rendite: darauf hat JEDER ein Anrecht

Investieren, wo andere Urlaub machen, in Alanya/Demirtaş an der türkischen Riviera

Alanya verfügt über mehrere moderne Krankenhäuser und Arztpraxen mit deutschsprachigem Personal
Auf Grund der größeren Zielgruppe exzellente wöchentliche Vermietbarkeit und Renditechance
Überwintern bei angenehmen Temperaturen

WWW.FORTUNARESORT.COM

FORTUNA RESORT

- Hier werden Inklusion und Integration gelebt -



Rugby



Handbike



Turniere



Strand & Meer



Hallenbad



Tennis

WWW.FORTUNARESORT.COM



EG bis 4.OG

WWW.FORTUNARESORT.COM





5. / 6. OG Penthouse Appartements

5. / 6. OG Penthouse Appartements





WWW.FORTUNARESORT.COM

ALANYA (18 km vom Fortuna Resort entfernt)

Alanya ist bekannt als die Perle an der Türkischen Riviera. Die sauberen, kilometerlangen Strände mit feinstem Sand, das kristallklare Wasser, die historischen und kulturellen Stätten, der multikulturelle Lifestyle, die Naturparks, das milde mediterrane Klima, die tropischen Früchte und das saftige Gemüse, die sauberen Strassen mit den Boutiquen und Bazaren, das vielseitige Sport und Wassersportangebot haben Alanya zum „beliebtesten Ferienort an der Türkischen Riviera“ werden lassen.

GAZIPASA (17 km vom Fortuna Resort entfernt)

Gazipaşa ist eine idyllische Kleinstadt mit kilometerlangem Strand und türkisfarbenen Buchten. Der Internationale Flughafen Alanya-Gazipaşa wird seit kurzem aus Deutschland von folgenden Destinationen direkt angefliegen: Düsseldorf, Stuttgart, München, Leipzig und Frankfurt. Eine weitere Option ist der Flughafen in Antalya, der circa 140 km entfernt ist.

Die antike Stadt von Iotape

Die römisch-byzantinische Hafenstadt nahe Demirtaş hat ihren Namen von Iotape, der Frau des Kommagene Königs Antiochus IV. Der Blick über das Mittelmeer, die Ruinen des Hafens mitten in der Stadt, die Bäder, die Basilika, die freskengeschmückten Tempel und Kirchen, die Mausoleen und die Nekropolis beeindrucken auch heute noch und scheinen an die Schönheit der Königin zu erinnern, deren Namen die Stadt trägt.

Das Jagdschloss von Syedra

Unmittelbar neben dem Fortuna Resort liegt die Ruine eines kleinen palastartigen Hauses aus der Seldschuken Zeit, das vom Sultan und seinen Söhnen als Jagdschloss genutzt wurde. Es soll in nächster Zeit zu einem kleinen Museum ausgebaut werden.

Die antike Stadt von Syedra

Das Ruinenfeld von Syedra erlaubt einen Blick zurück in die geheimnisumwobene Vergangenheit von Demirtaş. In der Römerzeit war Syedra eine bedeutende Stadt, aber schon 625 v. Chr. wird es in einer phönizischen Schrift erwähnt und ist in geographischen Werken des 4. Jahrhunderts verzeichnet. Gegründet von Hetitern und Persern, wurde die Ansiedlung in hellenistischer Zeit mit Stadtmauern befestigt. Der Brief, mit dem sich Kaiser Septimus Severus bei den Bewohnern der Stadt bedankte, weil sie den Piraten so tapfer Widerstand geleistet hatten, ist im Museum von Alanya zu besichtigen. Bis ins 13. Jahrhundert herrschte in Syedra reges Leben. Wer heute das Tor der Stadt durchschreitet, ist überwältigt von der 10 m breiten und 250 m langen Kolonnadenstrasse, die an prachtvollen Zeiten erinnert: mit mosaikverzierten Häusern, Läden, Badeanstalten, der Akropolis, der Basilika, den Tempeln und dem weiten Blick über das Mittelmeer.

Der Sapadere Canyon

Die 400 m tiefe und 750 m lange Schlucht ist eines der faszinierendsten Naturschauspiele in der Umgebung von Demirtaş. Hier liegen die Quellen des Syedra, der sich über hohe Wasserfälle seinen Weg durch die Felsen bahnt. Ein kühn angelegter Weg führt den Wanderer bequem am Fluss entlang, und am Eingang zur Schlucht laden ihn die Forellenteiche des Restaurants ein, sich zu stärken, ehe er sich aufmacht, die nahegelegene Zwergenhöhle zu erforschen.

Die Brücke von Çamlıca

Die historische Brücke in der kleinen Ortschaft Çamlıca bei Demirtaş zeigt Spuren aus den Zeiten der Seldschuken, Karamaniden und Osmanen. Noch immer nutzen die Dorfbewohner das kristallklare Wasser des Flusses aus den Quellen in den nahen Bergen. In Çamlıca wurde auch die Statue des Herakles gefunden, die heute das Wahrzeichen des archäologischen Museums von Alanya ist.

DEMIRTAS

Demirtaş ist ein kleiner romantischer Ort im Bezirk Alanya, umgeben von historischem Reichtum und natürlicher Schönheit. Nur 18 km östlich von Alanya gelegen, ist es immer noch einer der unberührten Plätze in einer Region, die sich ihren Charme bis heute bewahrt hat. Es sind nur 17 km bis zum Flughafen Gazipaşa, der Alanya mit der Welt verbindet.



FORTUNA

RESORT



TAYA Bau hat diese Broschüre nur für illustrati onszwecke erstellt. Ungeachtet aller Bemühungen um größtmögliche Genauigkeit in der bildlichen, graphischen und schriftlichen Darstellung behalten wir uns das Recht auf Änderungen der Pläne und Abweichungen von den Angaben vor.

WWW.FORTUNARESORT.COM